

チラシ有効期間／4月14日(月)～6月30日(月)まで

しろあり無料点検キャンペーン

しろあり
駆除・防除

床下・湿気
断熱対策

調査・
見積り
無料

コープが無料で点検いたします!

- ☐しろありの点検を5年以上していない。 ☐歩くとき床が**ブカブカ**する。
☐羽アリが飛んでいた。 ☐床下の**湿気、カビ、雨漏り**などが気になる。

しろあり駆除・防除工事ご成約の方に(部分施工除く)

1,000円の クオカード プレゼント!

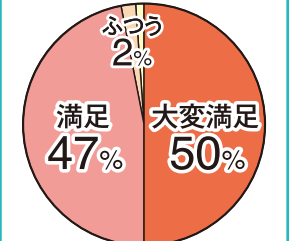


※プレゼントは工事終了後、お届けいたします。

さらに **5月末までの
早期予約がお得!!**
クオカード
1,000円が **2,000円に!**

2023年度施工実績 1,546件
ご利用の組合員の
97%の方に満足
いただいています。

工事の仕上りはいかが
でしたか?



2023年度ご利用アンケートより

お宅の床下は
大丈夫?



しろあり対策

診断時間約**60分**

床下診断・見積り **無料!**

安心の5年保証!

しろあり防除 6,700円/坪

初回時 組合員価格(税別) (7,370円税込/坪)

コープエコノミープラン

組合員価格(税別)

5,400円～/坪 (5,940円税込～/坪)

※薬剤はハチクサン MC 使用

下記条件の全てを満たす場合

- しろあり被害のない建物 ●増改築なし
- トイレ床下空洞、ユニットバス ●床下防湿コンクリート

「床下診断」 とは?



- しろあり・配管などの水漏れ・床下のカビや木材の腐朽等の有無をチェック!
- 日頃は確認しづらい床下の状況をしっかり確認・ご報告いたします。
- 点検後は写真付の報告書を作成いたしますので、床下の様子をご確認いただけます。

コープハウジングの しろあり 施工の種類

しろあり標準施工

組合員価格(税別) **6,700円/坪 (7,370円税込/坪)**

- ハチクサン、タケロック等 ●マイクロカプセル製剤
- 木部防腐、防カビ施工 ●(公社)日本しろあり対策協会認定防除士による施工

再施工・同時施工

組合員価格(税別) **6,000円/坪 (6,600円税込/坪)**

- コープハウジングにて一度施工させていただいた場合、または2件同時にしろあり防除工事をさせていただいた場合

天然ピレトリン施工

組合員価格(税別) **8,000円/坪 (8,800円税込/坪)**

- 除虫菊の花から抽出した天然エキ스가防蟻成分
- 環境にやさしいしろあり防除剤 ●マイクロカプセル製剤

知って納得!

しろあり防除剤ってどんなもの?

マイクロカプセル製剤とは?

4分の1ミリ～1億分の1ミリの大きさの容器で、殺虫有効成分を被覆することにより、安全性・持続性・消臭性を高めた製剤です。

天然ピレトリンとは?

除虫菊の花びらから抽出した天然エキスをマイクロカプセル化したもの。有効成分がより長く持続し、安全・安心・環境にやさしい薬剤です。

コープハウジングの 床下環境改善

プロが
提案!



※価格には電気工事・
タイマー・安全
ブレーカーが
含まれます。

爽快くん
スペシャル
USK-400H

1台 組合員価格
93,000円(税別)
(102,300円税込)



床下カクハン型送風機

空気を動かし床下換気扇と併用で効果UP!

攪拌くん
SF-206

床下の高湿度はしろありの食害を助ける原因の一つです。風通しが悪く、床下に湿気がたまる場合は、機械による強制換気をおすすめします。

爽快くんスペシャルセット価格

1台 組合員価格
+55,000円(税別)
(+60,500円税込)

しろあり防除同時施工ならお得!!
1台 組合員価格
+49,500円(税別)
(+54,450円税込)

床下調湿材

湿気による被害は深刻。手遅れになる前に...

竹炭王

組合員価格(2kg×16袋)
25,000円(税別)/坪
(27,500円税込)



天然調湿剤
48cm×48cm
(2kg入り4袋)

竹炭の持つ 5つの特性

- ①優れた調湿効果
- ②化学物質吸着効果
- ③脱臭効果
- ④マイナスイオン効果
- ⑤電磁波遮蔽効果

無料点検お申し込み方法

お電話・注文書またはホームページからお申し込みください。

エクステリア・内装などもご相談ください

A 断熱内窓

今ある窓に、プラスするだけ!

- 結露軽減
- 断熱・防音効果
- 冷暖房効率がアップ



LIXIL インプラス

幅 : 1700mm
高さ : 1200mm
引違い窓2枚
単板ガラス3mm

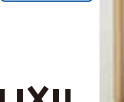
組合員価格
36,400円(税別)
(40,040円税込)

30% OFF

B 取替窓

寒さ・暑さの困りごとを解決

- 断熱性アップ
- 結露軽減
- 冷暖房効率がアップ



LIXIL リプラス

幅 : 1650mm
高さ : 1100mm
引違い窓2枚
LOW-E複層透明ガラス

組合員価格
155,360円(税別)
(170,896円税込)

20% OFF

C 畳

国産天然い草畳



価格(1畳)

表替(国産A級)/関東間
8,500円より(税別)
(9,350円より税込)

標準工事費込

新畳(国産A級)/関東間
13,800円より(税別)
(15,180円より税込)

※ 南丹市以北については別途見積りとなります。

床下断熱工事



アクリアの特徴(グラスウール)

- シックハウスの原因となるホルムアルデヒドを使用していません。
- 最新の細繊維化技術によってすぐれた断熱性能を実現

床下断熱工事

(アクリアUボードピンレス80mm)
熱伝導率(0.036以下)
気流止め含む 5坪まで一式

組合員価格

137,500円(税別)/5坪
(151,250円税込)

施工面積5坪以上27,500円/坪
既存断熱材撤去費別途

N様

組合員の声

子供達から「トイレと廊下が寒い」との指摘を受けていましたが、床の底冷えが軽減されてうれしいです。お世話になりました!

※表示価格は商品本体のみの価格です(2025年3月現在)。メーカーの仕様変更により、予告なく商品や価格が変更になる場合があります。別途工事費が必要となります。お申し込み後お見積りさせていただきます。商品のみ販売はしていません。

【個人情報の取り扱いについて】お申し込み、お問い合わせに際してお知らせいただいた個人情報は、ご利用及びサービス情報をご案内するために利用いたします。

お問い合わせ・お申し込み・リフォームのご相談は
**(株)京都コープサービス
コープハウジング**

〒601-8382 京都市南区吉祥院石原上川原町1-2 本部B棟

しろあり無料点検・商品番号(A)～(S)をお申し出ください。

0120-818-395

受付時間 午前9時30分～午後5時(日曜・祝日休) コープハウジング 京都 検索

注文書・eフレンズからもお見積り・ご相談の申し込みができます

注文番号記入欄に6ケタの注文番号と数量**1**とご記入または入力してください。
後日、コープハウジングより確認のお電話をさせていただきます。

ご相談のお申し込み はこちらから

(通信料はご負担ください)



<https://www.kyoto.coop/kcs/housing/>

相談内容	注文番号	相談内容	注文番号
システムバスご相談・お見積り	297241	しろあり駆除点検 申し込み	291684
トイレ工事ご相談・お見積り	297500		
システムキッチンご相談・お見積り	297518	畳・ふすま申し込み	297259
洗面化粧台ご相談・お見積り	297526	屋根工事ご相談・お見積り	298026
電化工事ご相談・お見積り	297534	外壁・塗装工事ご相談・お見積り	298034
エクステリアご相談・お見積り	298000	庭木剪定・消毒・庭園管理申し込み	298042
ガス給湯器ご相談・お見積り	298018	住まいの何でも相談	298093

チラシ有効期間／4月14日(月)～6月30日(月)まで
ご相談のお申し込みはこちらから(通信料はご負担ください)
0120-818-395 午前9時30分～午後5時(日曜・祝日休)

住まいのリフォームメニュー

水まわりリフォームや外まわり、内装などお気軽にご相談ください。

お申し込みの流れ

無料ご相談から引き渡しまでを、ひとりの担当者が「一貫対応」いたします!

- 1 お申し込み**
まずはお電話ください。
0120-818-395
受付担当が
ご相談内容を
伺います。
- 2 訪問・相談**
コープハウジングの担当者が
ご訪問し、
現状の確認と
ご要望を
伺います。
- 3 提案・見積り**
プランと
お見積りを
作成します。
- 4 ご発注・契約**
じっくり
ご検討の上、
ご発注ください。
- 5 工事**
お打ち合わせ後
着工、工事中の
状況を
確認します。
- 6 引き渡し**
工事完了確認を行います。
- 7 アフター
ケア**
不具合等
ありましたら
お気軽に
ご連絡ください。

D コープおすすめキッチン

選べます
取っ手全7種類
扉カラー全45種

キッチンパネル・食器洗い乾燥機は
オプションでセットできます。
対応間口 1800～3000mm

ダウノウォール
目の前まで降ろして
すぐ取り出せます

LED流し元灯
(昼白色)

浄水器内蔵
シャワー水栓
浄水シャワーも
使えます

スキマレス
シンク
シンクとカウンター
との段差が小さく、
経年劣化の隙間がない
ので汚れがたまり
にくい

人造大理石
カウンター
自然な質感と
高級感が魅力

収納
たっぷり引出し
フルオープン
スライドレール
ソフトクローキング
機構

コンロは選べます!
ガスコンロ・IH
(ガラストップ・水なし両面焼グリル)

※写真はイメージです。

ひとクラス上のいちおし限定商品
これが自慢のいちおしポイント
料理をもっとラクに、もっと楽しく!!

Panasonic 組合員価格
ラクシーナ 553,000円(税抜)
I型 2400mm (608,300円税込)

10年間、ファンのおそうじ不要。
**ほっとくクリーン
フード** 無料

おそうじ
ラクラク

無料

ファンの油汚れを
全自動で吹き飛ば
す「油トルネード
機能」で、おそうじ
回数を大幅削減。

どうしても食洗機が欲しいけど
予算はおさえたい!!
+3万円で
「スマートフード」
+「食洗機」に変更OK!!

E コープおすすめキッチン

扉カラーは
選べます

吊戸用昇降棚

照明ユニット

キッチンパネル・食器洗い乾燥機は
オプションでセットできます。
対応間口 1650～3000mm

レンジフード
お手入れ
カンタン
ホーロー整流板

ハイパー
ガラスコート
ガスコンロ
両面焼きグリル

ワークトップ
人造大理石

足元スライド
タイプ

Zシンク

使いやすさと清掃性
コストパフォーマンス
に優れたキッチン

**Takara standard
リフィット**
I型2400mm
天板高さ850mm
グループ2

組合員価格
519,030円(税抜)
(570,933円税込)
メーカー希望小売価格 634,370円(税込)

10%
OFF

F コープおすすめシステムバス

TOTO
サザナ 戸建用
1216サイズ Sタイプ

組合員価格
508,000円(税抜)
(558,800円税込)
メーカー希望小売価格 1,117,600円(税込)

50%
OFF

コンフォート
ウェーブシャワー
(メタル調)

お掃除
ラクラク
【ホワイテ(タイル調)】

お掃除
ラクラク
鏡
(抗菌・防カビ仕様)

お掃除
ラクラク
排水口
(抗菌・防カビ仕様)

魔法Uん浴槽
(JIS高断熱浴槽準拠)

4時間後の
温度低下を
2.5℃以内に
抑えます。

TOTOシステムバスのご成約で
洗面化粧台 Vシリーズ 無料

通常組合員価格 66,000円(税込)

●間口750mm ●高さ1800mm ●LEDランプ
●シングルレバーシャワー水栓
●一面鏡収納付(くもり止めなし) **限定3台**

冬の冷たくて寒い浴室、タイルの目地はおそうじがタイヘン!...
魔法びん浴槽とほっカリ床で解決!

イメージ写真

セットの洗面化粧台は同メーカーの掲載の商品に限り本体価格のみ無料となります。

G コープおすすめシステムバス

マンションにおすすめ

LIXIL
リノビオV
Fタイプ 1216サイズ

組合員価格
468,500円(税抜)
(515,350円税込)
メーカー希望小売価格 1,030,700円(税込)

50%
OFF

1200ロング浴槽

アーム
レストで
リラックス
した姿勢が
とれます。

1007mm

浴槽底面を最大限に拡張。

LIXIL製システムバスのご成約で
洗面化粧台 オフト 無料

通常組合員価格 63,360円(税込)

●間口750mm ●高さ1780mm ●LED照明
●シングルレバーシャワー水栓
●一面鏡収納付(くもり止めなし) **限定3台**

イメージ写真

セットの洗面化粧台は同メーカーの掲載の商品に限り本体価格のみ無料となります。

H コープおすすめ節水トイレセット

手洗いやすくなりました!
TOTOピュアレストQR
手洗付 リモデル 床排水タイプ
超節水4.8L洗浄

+瞬間式ウォシュレット
TCF8GM34 おまかせ節電 プレミスト機能
ダブル保温 ノズルきれい除菌水 リモコン付
クリーン便座(つぎ目なし)

組合員価格
159,990円(税抜)
(175,989円税込)

※セト写真の
ウォシュレットは
異なります。

I おすすめ洗面化粧台

お湯と水をきっちり使いわけて、
しっかりエコできます。
TOTOサクア 三面鏡タイプ
間口750mm 洗面ボウル 高さ800mm 2枚扉タイプ
ベージュLED照明 エアインスウィッチ水栓

陶器製
スクエアボウル

奥引き収納
&
ポケット収納

組合員価格
134,695円(税抜)
(148,164円税込)
メーカー希望小売価格 269,390円(税込)

45%
OFF

イメージ写真

J カーポート

優れた意匠性と高い品質を兼ね備えた
次世代カーポート
**YKK エフルージュ
AP 600タイプ**

ポリカーボネート プラチナステン色
屋根ふき材 呼称:51・24(H25)
長さ:5052mm 幅:2422mm
高さ:2500mm
※他のサイズについてはお問い合わせください
※標準対応品もありません

組合員価格
145,050円(税抜)
(159,555円税込)
メーカー希望小売価格 319,110円(税込)

50%
OFF

K テラス

紫外線、電気代もカット
**三協アルミ
レポリュー-A**
R型標準
呼称:関東間15間×4尺
間口幅:2754mm
出 幅:1170mm
高 さ:2400mm
半掛け別途
※他のサイズについてはお問い合わせください

組合員価格
69,550円(税抜)
(76,505円税込)
メーカー希望小売価格 153,010円(税込)

50%
OFF

L カーテンゲート

折りたたみ方式の車庫ゲート
**三協アルミ
クロスゲートL**
キャスタータイプ
片開きセット
呼称:30S
幅:3003mm
高さ:1220mm

組合員価格
124,650円(税抜)
(137,115円税込)
メーカー希望小売価格 182,820円(税込)

25%
OFF

イメージ写真

※他のサイズについてはお問い合わせください

M フェンス

直線ラインが
引き立つ
ベーシック
タイプ

**三協アルミ
レジリアTK1型**
(たて欄格子)
フリー支柱タイプ 呼称:2006 本体1枚 支柱2本
幅:1998mm 高さ:600mm

組合員価格
19,800円(税抜)
(21,780円税込)
メーカー希望小売価格 29,040円(税込)

25%
OFF

イメージ写真

※他のデザインもあります

N リフォーム用玄関引戸

カバー工法で
たった1日の簡単施工
LIXIL リシェント
C56型 2枚建戸 SG仕様 ランマなし
幅:1692mm 高さ:2300mm
サイズオーダー対応 4mm型板ガラス入り

リフォーム用玄関ドアもあります ※写真は木目調です。

組合員価格
303,800円(税抜)
(334,180円税込)
メーカー希望小売価格 477,400円(税込)

木目調

組合員価格
248,500円(税抜)
(273,350円税込)
メーカー希望小売価格 390,500円(税込)

アルミ色

30%
OFF

O テラス囲い

干しっ放しでも安心
花粉対策やペットの
スペースにも
**YKK ソラリア
AP**
屋根幅:2805mm 奥行:1770mm
床張り:アール型 ノーマルタイプ
網戸・物干し付

組合員価格
484,350円(税抜)
(532,785円税込)
メーカー希望小売価格 1,065,570円(税込)

50%
OFF

※ステップ・換気扇は別途

※ 南門市以北については別途見積りとなります。

P 照明・内装工事

Panasonic

照明器具の取替
スイッチ・コンセントも

内装工事
ドア・クロス・床
カーテン・カーペット

Q 外部手すり

快適なアプローチ
をご提案
室内手すりも
ご相談下さい

●外階段にも設置できます。
●介護保険の利用ができます。

三協アルミ エトランポU1型
埋め込み支柱タイプ 呼称:12W・H800 支柱1本
支柱2本 長さ:1200mm 高さ:800mm

組合員価格
17,400円(税抜)
(19,140円税込)
メーカー希望小売価格 25,520円(税込)

25%
OFF

イメージ写真

R 地震・台風・大雨対策

強風・豪雨に強い
土を使った葺き方ではなく釘で
屋根材を止める方法なので、
軽くて屋根材がずれたりする
ことはありません。
(防水工事も承ります)

屋根葺き替え工事費の目安

条件:総二階 和型瓦→新素材瓦(珪瓦)
延床面積 約89m² 組合員価格
屋根面積 約60m² (税抜) 約145万円
(約159万5千円税込)

ルーフ 葺き替え

●助成金のご利用は
お住まいの市町村
にご確認ください。

S コープオリジナル塗料

10年に一度はリフレッシュ!
低汚染性 防藻・防カビ 高弾性 高い透湿性

外壁 塗替え
「コープフレッシュコート21」
下塗り・中塗り・上塗り(平塗り仕上げ)

外壁塗装工事費の目安

条件:総二階 延床面積 約89m²
外壁塗装面積合計 約150m²
外壁足場面積合計 約220m²

フレッシュコート・平塗
組合員価格
(税抜) 約70万円
(約77万円税込)

※足場工事含む ※クラック補修別途・橋及び鉄部塗装別途

※表示価格は商品本体のみの価格です(2025年3月現在)。メーカーの仕様変更により、予告なく商品や価格が変更になる場合があります。別途工事費が必要となります。

お申し込み後お見積りさせていただきます。商品のみ販売はしておりません。

【個人情報の取り扱いについて】お申し込み、お問い合わせに際してお知らせいただいた個人情報は、ご利用及びサービス情報をご案内するために利用いたします。

お問い合わせ・お申し込み方法は裏面下をご覧ください。